



Uchwała nr ...../14  
Rady Miejskiej w Świdnicy  
z dnia ..... 2014 roku

projekt

XLI / 7

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie garażu położonego w Świdnicy przy ulicy Joachima Lelewela**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie garażu położonego przy ulicy Joachima Lelewela, wraz ze sprzedażą działki gruntu nr 2787 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>.

§ 2. Cena zbywanej nieruchomości ustalona zostanie przez Prezydenta Miasta Świdnicy na podstawie szacunku rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

*Muśka*  
Wojciech Murdzek

RADCA PRAWNY

*Mariusz Starke*

**U Z A S A D N I E N I E**  
do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Świdnicy  
z dnia..... 2014 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie garażu położonego w Świdnicy przy ulicy  
Joachima Lelewela**

Wyraża się zgodę na zbycie garażu wybudowanego ze środków własnych na podstawie pozwolenia na budowę na rzecz najemcy, aktualnego posiadacza:

Garaż o powierzchni około 18 m<sup>2</sup>, położony w zespole garaży na zapleczu budynku przy ulicy Joachima Lelewela 1, wraz ze sprzedażą działki gruntu nr 2787 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>.

Z uwagi na fakt wybudowania garażu z własnych środków na podstawie pozwolenia na budowę, proponuje się od wartości nieruchomości odliczyć wielkość nakładów poniesionych na ich budowę.

W związku z wygaśnięciem z dniem 31 grudnia 2000 roku ustawowego uprawnienia do uwłaszczenia garaży, niezbędne jest podjęcie uchwały w celu kontynuacji procesu prywatyzacji obiektów garażowych na rzecz ich użytkowników.

Przygotowała:  
R.Darmohraj

KIEROWNIK REFERATU

*A.K.*  
Agata Krawiec

RADCA PRAWNY

*Mariusz Starke*

DYREKTOR DEPARTAMENTU

*Su*  
Arkadiusz Sobczak